

Приложение к договору
№ ___ / ___ от _____ года

«СОГЛАСОВАНО»

Заведующий МДОУ «Детский сад
«Ферзиковский»



Е.А. Бабенко

«УТВЕРЖДАЮ»

Врио начальника ОВО по Тарусскому
району - филиала ФГКУ «УВО ВНГ
России по Калужской области»
старший лейтенант полиции
Е.Б. Бойкова



АКТ

**обследования (технического осмотра) состояния ТСО
и инженерно-технической укреплённости объекта**

п. Ферзиково

« 17 » июня 2022 года

Комиссия в составе:

Представителя Собственника (далее «Клиент»¹): Заведующий МДОУ «Детский сад
«Ферзиковский» Е.А. Бабенко:

(должность представителя заказчика и наименование предприятия)

- представителя отдела вневедомственной охраны (далее «Исполнитель») главный специалист
ПЦО ОВО по Тарусскому району – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Калужской
области» Гончаров А.Л.

(должность представителя и наименование ПВО ВНГ РФ)

- представителя обслуживающей организации: ФГУП «Охрана» Росгвардии по Калужской
области: инженер А.Е. Артемов;

(должность представителя и наименование организации)

произвела обследование объекта «Клиента»: МДОУ «Детский сад «Ферзиковский»

(наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: п. Ферзиково, ул. Колхозная, д. 3,

(адрес объекта)

оборудованного средствами тревожной сигнализацией²

(тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на ПЦО: ОВО по Тарусскому району – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по
Калужской области»³

(полное наименование подразделения вневедомственной охраны)

1. ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

1.1. В соответствии с рекомендациями ВНГ РФ 063-2017 и Р 078-2019 «Объект» относится
к классу объектов А 3 ⁴.

1.2. Краткая характеристика объекта:

(указывается этажность, вид строения, наличие подвалов, чердаков, техподполий, технических этажей, расположение и краткая характеристика основного входа и запасных выходов, эвакуационных (пожарных) лестниц, оконных проемов), ограждение территории, пути подъезда, наличие других видов охраны)

Отдельностоящее двухэтажное кирпичное здание, имеет 13 выходов в том числе запасные. Двери выходов одностворчатые металлические, запирается на один взрезной замок каждая. Оконные проемы расположены по периметру здания технически не укреплены.

¹ Смотреть договор (Клиент, Заказчик и т.д.).

² Далее «ТСО».

³ Далее «ОВО».

⁴ А3, Б2.

Периметральное ограждение - частично сетка-рабица высотой 1,5 м., частично проф. лист. Целостность не нарушена. Предусмотрено двое ворот и одна калитка. СКУД — оборудованы 4 двери. Система видео наблюдения в наличии.

2. Оснащенность объекта техническими средствами охраны:

(указываются места блокировки и тип извещателей, места установки и тип оконечного устройства, а так же наличие и тип резервного источника питания)

2.1. На момент обследования «Объект» оборудован следующими техническими средствами охраны:

2.1.1. В качестве средств тревожной сигнализации используются: КНФ-1, Астра-Р:

2.1.2. В качестве ПКП используется: *БРО-5 GSM*

2.1.3. В качестве РИП используется: собственный источник питания с АКБ. В связи с истечением срока эксплуатации АКБ, необходима ее замена.

2.1.4. Исправность комплекса ТСО: *исправен*

2.1.5. Исправность шлейфов сигнализации: *шлейф сигнализации исправен.*

2.1.6. Комплекс ТСО используется: *в соответствии с его назначением, условиями применения и тактико-техническими характеристиками.*

2.1.7. Правила и нормы монтажа комплекса ТСО: *соответствуют требованиям РД 78.145-93.*

2.1.8. Соответствие комплекса ТСО учетной документации: *наличие приборов и извещателей в соответствии с актом приемки ТСО в эксплуатацию.*

2.1.9. Указание по электропитанию комплекса ТСО: установленные на объекте технические средства охраны следует относить к 1 категории электроприемников по надежности электроснабжения согласно ПЭУ, в силу чего их электропитание должно быть бесперебойным (либо от двух независимых источников переменного тока, либо от одного источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторных батарей).

2.2. Проверка технического состояния средств ТСО:

2.2.1. Технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приёмки в эксплуатацию в 2011 году.

2.2.2. На момент обследования технические средства охраны находятся в *исправном* состоянии. (исправном /не исправном)

3. Вывод комиссии:

3.1. Технические средства охраны признать пригодными к дальнейшей эксплуатации, с учетом п.2.1.3 настоящего акта.

(пригодными / непригодными)

4. Предложения комиссии:

4.1. Мероприятия по усилению инженерно-технической укреплённости.

(указываются конкретные мероприятия по инженерно-технической укреплённости дверей, оконных проёмов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

4.1.1. Материальные ценности при их наличии на объекте, хранить в металлическом сейфе, оборудованном не менее чем одним запирающим устройством (замком). Сейф массой менее 1000 кг крепится к полу или стене с помощью анкерных креплений (не менее двух). В целях предотвращения преступных посягательств, не устанавливать сейф вблизи оконных и дверных проёмов (входных) проёмов.

4.2. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.

(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, организация технического обслуживания (при его отсутствии или неудовлетворительной организации), рекомендация по видеонаблюдению)

4.2.1. Ежедневно производить проверку работоспособности кнопки тревожной

сигнализацией в соответствии с прилагаемой к договору инструкцией.

4.2.2. В случае служебной необходимости (срабатывание или осмотр комплекса ТСО, пресечение преступлений или административных правонарушений) обеспечить беспрепятственный доступ наряду полиции «ОВО» на «Объект».

4.2.3. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности материальных ценностей на «Объекте» и содействовать «ОВО» при выполнении ими своих обязанностей.

4.2.4. При отсутствии договора на техническое обслуживание «ТСО» «Объекта» с обслуживающей организацией, имеющей соответствующее разрешение, заключить его и обеспечить бесперебойное обслуживание «ТСО».

4.2.5. При выходе из строя аккумуляторной батареи резервированном источнике питания обеспечивать его своевременную замену.

4.2.6. Дополнительный инструктаж с «Клиентом» (*Заказчиком*) о неразглашении сведений об особенностях охраны, порядка хранения материальных ценностей на объекте произведен.

Проведен инструктаж с руководством и персоналом объекта по мероприятиям антитеррористической направленности включающий вопросы выявления лиц вызывающих подозрение, обнаружения бесхозных вещей, предметов и брошенного (бесхозного) автотранспорта на прилегающей к объекту территории, а также при имеющихся сведениях о готовящемся или совершенном преступлении незамедлительно информировать сотрудников органов внутренних дел по тел. 02 (002) или сотрудников Росгвардии посредством нажатия КТС или по телефонам: 2-58-02.

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключаемого договора о централизованной охране объекта и составлен в ___ экземплярах.
2. При неисполнении «Заказчиком» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта «Заказчика», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.
3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передается на утверждение руководству (вышестоящей организации) «Заказчика» и «ОВО».

Представители:

«ОВО» _____ /А.Л. Гончаров/

«Заказчика» _____ /Е.А. Бабенко/

обслуживающей организации _____ /А.Е. Артемов/

